



© Frédéric Maltigne



TOULOUSE MÉTROPOLE



toulouse
métropole
en grand !

PORTRAIT

Type de collectivité :
Métropole

Population :
792 956 habitants

Région :
Occitanie

Département :
Haute-Garonne (31)

Superficie :
466 km²

Niveau actuel du label :
Cit'ergie, 52,9 %, 2019

Site internet :
www.toulouse-metropole.fr

2.2.1 Suivi énergétique du patrimoine bâti à partir de la télérelève

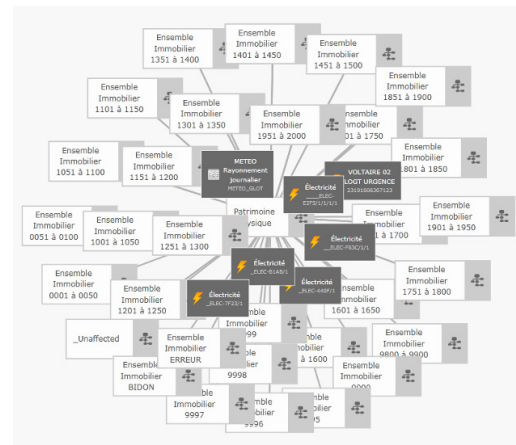
Objectif

Suivre les consommations de fluides du patrimoine bâti et leur évolution. Identifier comment agir pour les réduire et éviter les dérives.

Présentation de l'action

La Mission Énergie de Toulouse Métropole assure le suivi des fluides de l'ensemble du patrimoine bâti, ainsi que de la Ville de Toulouse. Diverses démarches structurantes engagées par la collectivité impliquent un reporting des données. Suite à la loi ELAN fin 2018 et au Décret Tertiaire, un outil de gestion devient nécessaire pour optimiser les consommations énergétiques. Par ailleurs, la télérelève est progressivement installée par les gestionnaires des réseaux de distribution.

Un suivi des consommations était assuré a posteriori entre 2 et 6 mois, à partir des factures. Ce suivi est progressivement effectué à partir des télé-relevés des consommations de fluides (électricité, gaz, réseaux de chaleur et eau). Ces données sont traitées avec l'outil informatique Ubigreen, des conventions sont donc établies avec les gestionnaires de réseau.



400 télé-relevés de compteurs électrique sont d'ores et déjà injectés automatiquement dans l'outil Ubigreen, et des alertes de dépassement de seuil vont prochainement être paramétrées. Pour l'eau, un état des plus grosses consommations le week-end est dressé, et les talons de consommation nocturnes sont recherchés.

Les compteurs gaz de 130 sites sont télé-relevés chaque jour. Les informations sont injectées manuellement dans l'outil pour caractériser l'efficacité des abaissements week-ends et vacances scolaires. Par la suite les données de GRDF seront injectées automatiquement dans Ubigreen.

Le suivi est réparti en 3 secteurs géographiques. Il est mené mensuellement par la Mission Énergie et les référents énergie du Domaine Entretien Atelier.



Thème

Bâtiments ;
Gestion de l'énergie

Type

Observation - Suivi ;
Évaluation ;
Outil

Cible

Acteurs publics (collectivités,
administrations)

CONTACT

Chef de projet Cit'ergie - Suivi Évaluation du PCAET, Toulouse Métropole
Jérémy BERNARD - jeremie.bernard@toulouse-metropole.fr

Description de l'action

En 2017, les surfaces gérées par Toulouse Métropole ont augmenté avec l'ajout de bâtiments du Département (Clubs de prévention, locaux et entretien des routes).

Taille du parc de bâtiments géré par la Mission Énergie (mutualisation des services municipaux et métropolitains) : 5 600 bâtiments répertoriés, 1,5 millions de m², 11 000 unités fonctionnelles de répartition, 130 000 factures par an, 3 400 compteurs de facturation.

Les valeurs permettent d'alimenter les bilans annuels (euros, kWh, émission de CO₂) par grand pôle d'activité (écoles, bâtiments sportifs, piscines, bâtiments administratifs...), l'enquête ADEME énergie et patrimoine communal (kWh/m²), le Plan Climat Air Énergie Territorial (comparaison 2011/2017 par activité) et la démarche Cit'ergie (nombre d'étiquettes énergie A, B et F, G).

Le budget énergie est global. 15,2 M€ sont ainsi gérés par la mission Énergie, répartis à 11,8 M€ pour la Ville et 3,4 M€ pour Toulouse Métropole.

Des actions correctives sont mises en place : recherche de fuites d'eau, paramétrage des régulations de chauffage (consignes occupation/inoccupation), remplacement de régulateurs obsolètes. Deux besoins sont apparus : renforcer le service maintenance-chauffage-plomberie, et le rapprocher de la Mission Énergie.

Un travail de sensibilisations des usagers des écoles est mené par la Direction de l'Éducation, qui va déboucher sur l'élaboration d'une fiche d'identité énergétique de chaque établissement.

Investissement et Financement

- Budget énergie : 15,2 M€ (Métropole + Ville)
- Outil Ubigreen (autofinancement) :
 - environ 90 000 € TTC (acquisition initiale) ;
 - 100 000 € TTC (abonnement annuel).

Résultats

- Suivi de :
- 170 sous compteurs issus de la GTC (700 à terme)
 - 240 compteurs d'eau (convention avec Véolia)
 - 180 compteurs électrique télé-relevés
 - 130 compteurs gaz (type GI)
 - 5 à 10% de réduction des consommations d'énergie mesuré suite aux concours

Facteurs de réussite

- La durabilité des pratiques
- Les moyens humains alloués au service qui analyse le suivi des consommations
- L'investissement dans les équipements de télé-relevé et dans un outil informatique de traitement des données
- La communication des résultats aux directions des services (dont un bilan annuel)
- La cohérence entre les observations et les actions mises en œuvre

Moyens humains

- 3 référents techniques : suivi des interventions
- Mission Énergie : 5 postes (2 ingénieurs, 2 techniciens, 1 agent administratif)

Déroulement de l'action

- Jusqu'en 2017, analyse à partir des factures
- Installation des équipements de télérelève
- 2018 : acquisition de l'outil Ubigreen ; télérelève des compteurs d'eau, gaz et électricité sur les sites les plus consommateurs
- 2018-2019 : migration des relevés ; déploiement de la télérelève pour l'ensemble des sites

VOIR AUSSI 

